

**DİKİLİ TARIMA DAYALI SERA İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ'NİN
SU TEMİNİNE YÖNELİK HİDROJEOLJİK
ETÜT RAPORU İŞİNE AİT İDARİ ŞARTNAME**

1. Dikili Tarıma Dayalı İhtisas Sera Organize Sanayi Bölgesi (Dikili TDİOSB)'nin yaklaşık 3.5 hm³ tarımsal su ihtiyacını karşılamak üzere yakın çevresini esas alan 300 km² bir alanda, bu ihtiyacın yerüstü ve yeraltı sularından en ekonomik ve sürdürülebilir olarak karşılanmasına yönelik bir etüt ve proje çalışmasının yapılması için konusunu oluşturmaktadır.
2. İş, "ANAHTAR TESLİMİ GÖTÜRÜ BEDEL" şeklinde yapılacaktır.
3. Ekte yer alan teklif mektubunda boş bırakılan yerlere teklif yazılacak, ayrı bir listede veya kağıtta teklif kesinlikle verilmeyecektir.
4. Kapalı haldeki teklif zarfı Ege Bölgesi Sanayi Odası 3. kata en geç 12.02.2021 Cuma günü saat 16:00'ya kadar elden ve kargo ile teslim edilecektir. Bu tarih ve saatten sonra teslim edilecek teklifler geçerli olmayacaktır.
5. Teklif zarfında istekliye ait güncel tarihli Oda Kayıt Belgesi fotokopisi, Vergi Levhası fotokopisi, imza sirküleri fotokopisi, teklif mektubu, teknik ve idari şartnamenin firma tarafından imzalanmış ve kaşelenmiş nüshaları mevcut olacaktır.
6. İsteklinin daha önce yaptığı benzer işlerin listesi, referans yazıları ve iş bitirme belgeleri teklif zarfının içerisinde olacaktır. Benzer iş referansları ve iş bitirme belgeleri yetersiz olan firmaların teklifleri değerlendirilmeye alınmayacaktır.
7. Kapalı zarfın üzerine firma ünvanı tam olarak yazılacaktır. Zarfın birleşme kapak noktası firma tarafından kaşelenerek imzalanacaktır.
8. İşin tamamlanma süresi sözleşme imzalanmasının ardından 180 takvim günüdür. YÜKLENİCİ süresinde bitirmediği her takvim günü için 1.000,00-TL gecikme cezası ödeyecektir. Gecikme cezası YÜKLENİCİ'ye yapılacak son ödemeden kesilecektir.
9. İstekli / Yüklenici teklifi verirken bölge ile ilgili ön inceleme yapmış, proje mahallini araştırmış ve buna göre teklifini vermiş kabul edilir.
10. İşin başlangıç tarihi sözleşmenin yürürlüğe girdiği tarihtir. Yüklenici, gerekli ön araştırma çalışmaları yaptıktan 15 takvim günü içerisinde detaylı iş programını hazırlayarak İşveren'in onayına sunacaktır. Detaylı programda ön rapor ve ana raporların teslim tarihleri ile İşverenin inceleme süresi, raporların Yüklenici tarafından tashih edilerek tekrar İşverene verilme süreleri, baskı süreleri ve nihai teslim tarihleri iş programında gösterilecektir.

11. İşveren raporlar ile ilgili olarak düzeltme isterse, Yüklenici bu düzeltmeleri 15 takvim günü içinde yaparak tekrar incelenmek üzere İşverene sunacaktır. Düzeltilmiş raporların İşverene tekrar inceleme süresi 15 takvim günüdür. 15 günlük inceleme süresinden sonra rapor ve dokümanlar üzerinde gerekli düzeltmeler ile rapor ve eklerinin nihai baskısının yapılarak İşverene teslim edilmesi süresi 15 takvim günüdür. Eğer İşveren 2. incelemeden sonra da rapor üzerinde düzeltme isterse firma geçen süre kadar cezalı çalışmış sayılır.
12. İhale konusu bu işin ödeme planı; aşağıda belirtilen iş kalemleri bazında ve ödeme oranında yapılacaktır;

	Hakediş Oranı
Ön Rapor Teslimi (Tasdiklenmek Kaydıyla)	% 30
Sonuç Raporu ve CBS Teslimi (Tasdiklenmek Kaydıyla)	% 70
Toplam	% 100

13. İhtilafların çözümünde İzmir Ticaret Odası Tahkim Kurulu görevli ve yetkilidir.
14. İŞ SAHİBİ Dikili Tarıma Dayalı İhtisas Organize Sanayi Bölgesi olup Kamu İhale Kanununa tabi değildir.
15. Teklif - TL cinsinden KDV ve olası Resmi Kurum Harçları Dahil fiyat verilecektir.
16. Teklif bedeline her türlü teçhizat, işçilik, işçiliklere ait S.G.K. primleri, her türlü vergiler harçlar ve işçilik sözleşme giderleri, iaşe, teklif sahibinin bilimum giderleri, şantiye ve sigorta masrafları ve zorluk zamları ile her türlü nakliye ve ulaşım masrafı, iş makinesi çalışma masrafı, çalışma süresi boyunca malzeme, ekipman, yakıt ve işçiliklere gelecek fiyat artışları, vergi ve SGK primi oranlarında değişiklik olmasından doğacak artışlar, sözleşme damga vergisi, YÜKLENİCİ'nin karı dahil edilmiştir.

**TEKNİK ve İDARİ SORULARINIZ İÇİN
İLETİŞİM BİLGİLERİ;**

Dr. Hitay BARAN
Tel: 0 232 498 42 34 / 0 533 296 99 97
hitay.baran@izto.org.tr

Fatih ÜÇGÜN
Tel: 0 232 455 29 20 / 0 532 695 91 71
fatih.ucgun@dikilitdiosb.org.tr

