

SORU 1: DKL-İNS-15.A/4 “Projesine Göre İstinat Duvarı Beton İşleri pozunda” betonarme imalatlar için “projesine göre” ifadesi kullanılmaktadır. İhale dokümanında yer alan DKL-İST-BA-01 pafta numaralı Duvar Genel Yerleşim Planı dışında, istinat duvarına ilişkin kesit, donatı veya tip detay gibi ilave uygulama projeleri bulunmakta mıdır? Tarafımıza sunulmuş başka bir plan veya pafta var ise paylaşılmasını talep ederiz.

CEVAP 1: Tüm projeler ihale dokümanında sunulmuştur.

SORU 2: DKL-İNS-15.B.3 42-37NOLU SERA PARSELLERİ B.A. İSTİNAT DUVARI PROJESİNE GÖRE HER UZUNLUK, HER AÇI VE HER TÜRLÜ ZEMİNDE Ø120 cm FORE KAZIK İMALATI YAPILMASI Her Türlü Malzeme ve İşçilik Dahil) pozu için Fore kazık donatı projeleri incelendiğinde kazık boyunun 20 m olduğu yazmasına rağmen çizimlerde 45 m olduğu görülmektedir. Bahse konu durumun netleştirilmesini talep ederiz.

CEVAP 2: DKL-İNS-15.B.3 42-37NOLU SERA PARSELLERİ B.A. İSTİNAT DUVARI PROJESİNE GÖRE HER UZUNLUK, HER AÇI VE HER TÜRLÜ ZEMİNDE Ø120 cm FORE KAZIK İMALATI YAPILMASI Her Türlü Malzeme ve İşçilik Dahil) pozunda kazık boyu 20,00 metre olarak projelendirilmiş olup, birim fiyat teklif cetvelinde 20,00 metreye göre hesaplanarak işlenmiştir. Projede görülen 45,00 metre fore kazık boyu sehven yazılmıştır.

SORU 3: Bölüm III Değerlendirme ve Yeterlilik Kriterleri Madde 4.2 (a) Maddesinde “1 Ocak 2020 ile tekliflerin verildiği tarih arasında ana yüklenici, alt yüklenici olarak asgari aşağıda açıklanan benzer sözleşmeyi tatmin edici şekilde n ve büyük ölçüde tamamlamış olmak gerekir” denmektedir. Tatmin edici ve büyük ölçüde tamamlamış olmak şartını %50’sini tamamladığımız bir işimizde sağlar mıyız? Ya da % kaç tamamlamış olmak bu şartı sağlar?

CEVAP 3: Bölüm III Değerlendirme ve Yeterlilik Kriterleri Madde 4.2 (a) Maddesinde “1 Ocak 2020 ile tekliflerin verildiği tarih arasında ana yüklenici, alt yüklenici olarak asgari aşağıda açıklanan benzer sözleşmeyi tatmin edici şekilde ve büyük ölçüde tamamlamış olmak gerekir” ifadesi; projenin kullanıma hazır olduğunu ancak geçici kabulün henüz yapılmadığı durumu belirtir.

SORU 4: Bölüm III Değerlendirme ve Yeterlilik Kriterleri Madde 4.2 (b) Maddesinde istenen şartları 4.2 (a) maddesinde bulunan “benzer sözleşmeyi tatmin edici şekilde ve büyük ölçüde tamamlamış olmak gerekir” şartına uygun olarak yapımı devam eden bir işimiz ile bu kriteri sağlamamız uygun mudur?

CEVAP 4: Bölüm III Değerlendirme ve Yeterlilik Kriterleri Madde 4.2 (b) Maddesinde istenen şartları 4.2 (a) maddesinde bulunan “benzer sözleşmeyi tatmin edici şekilde ve büyük ölçüde tamamlamış olmak gerekir” şartına uygun olarak yapımı devam eden bir işimiz ile bu kriteri sağlanması, sunduğunuz iş deneyime ait sözleşmede sistemin çalışıyor ve kabul aşamasında olması durumunda uygundur.

SORU 5: Birim Fiyat Cetveli DKL-İNS-19 nolu poz da; Jeotermal A.Ş. Binasının Yıkılması ve Sahasının Kazıdan Çıkan Malzeme İle Doldurulması var. Mevcut binaya ait bir proje var mı, bu yıkılan binadan çıkan kullanılabilir malzemeler idareye teslim edilecek mi? Çıkan malzemeye nereye dökülecek? Her döküm sahası bu malzemeyi kabul etmeyebilir.

CEVAP 5: Birim Fiyat Cetveli DKL-İNS-19 nolu poz da; Jeotermal A.Ş. Binasının Yıkılması ve Sahasının Kazıdan Çıkan Malzeme İle Doldurulması iş kaleminde, mevcut binaya ait bir proje yoktur, bu sebeple her isteklinin iş yerini görerek fiyatlandırması gerekmektedir. Bu yıkılan binadan çıkan kullanılabilir malzemeler, İzmir İli sınırları içinde idarenin gösterdiği yere teslim edilecektir. Diğer inşaat atıkları ve tüm kazılardan çıkan malzemeler teknik şartnameler de belirtildiği gibi İzmir


Dikiliti Tarım Dayalı İhtisas Sera Organize Sanayi Bölgesi
Atılım Kat. Cad. No 190 K. 35220 Alsancak Konak / İZMİR
Tel: 0.232.4027070
www.dikilitdiasb.org.tr info@dikilitdiasb.org.tr
Kordon V.D. 2960716348

Büyükşehir Belediyesi'nin gösterdiği döküm alanına dökülecek olup döküm fişi İdareye teslim edilecektir.

SORU 6: İhale dokümanında Finansal Mali Teklif Mektubunun ayrı bir kapalı bir zarf ile verilip verilmeyeceği konusunda bilgi verilmesini

CEVAP 6: Mali teklifi içeren Mali Teklif Mektubu ve Birim Fiyat Cetvelleri ayrı bir kapalı zarf ile ana zarfın içerisinde sunulması gerekmektedir.

SORU 7: Madde 4.1 (Genel İnşaat Deneyimi): Ortak girişim olarak teklif verilmesi halinde, tabloda her bir ortağın “şartı sağlamalıdır” ibaresi yer almaktadır.

Bu doğrultuda, JV'deki tüm ortakların ayrı ayrı en az 10 yıldan fazla genel inşaat deneyimine sahip olması gerekip gerekmediği konusunda tarafınızdan teyit rica ederiz.

CEVAP 7: İhale Şartnamesinin “Uygunluk ve Yeterlilik Kriterleri 4.1 (a) Genel İnşaat Deneyimi” Uyum Gerekliliklerinde belirtildiği üzere söz konusu “Ana yüklenici, ortak girişim üyesi, alt yüklenici veya yönetim yüklenicisi rolünde her türlü inşaat sözleşmesi kapsamında son teklif verme tarihinden önce **10 (on) yıldan fazla deneyim**” şartını teklif veren isteklinin Ortak Girişim olması halinde tüm ortakların ayrı ayrı 10 yıldan fazla deneyime sahip olması şartı aranacaktır.

SORU 8: Madde 3.1 (Finansal Kapasite – Denetimden Geçmiş Bilançolar): Son 5 yıla (2020–2024) ait finansal tabloların “denetimden geçmiş bilançolar” olarak sunulması gerektiği belirtilmektedir.

Buna ilişkin olarak, Denetim zorunluluğu bulunmayan firmalarda YMM tarafından onaylı bilançoların yeterli olup olmadığı,

CEVAP 8: Bilançoların Yeminli Mali Müşavir (YMM) tarafından onaylı olması yeterlidir.


Dikilitarım Dayalı İhtisas Ser2 Organize Sanayi Bölgesi
Atatürk Caddesi No 190 K 4 35220 Alsancak Konak / İZMİR
Tel: 0 232 4027070
www.dikilitarim.org.tr info@dikilitarim.org.tr
Kordon V.D. 2960716348